SUPERBONUS 110%
POCHI E SEMPLICI PASSAGGI

NUOVE ENERGIE S.r.l.
energiainnovazioneambiente

info@nuove-e.it

GLI STRUMENTI PER LA RIQUALIFICAZIONE

CHI PUO' USUFRUIRNE

PUBBLICA AMMINISTRAZIONE
- Comuni
- Ospedali
- RSA
- Enti Locali e Nazionali
- ...

IMPRESE
- PMI
- Centri commerciali
- Centri sportivi
- Strutture alberghiere
- RSA
- ...

TERZO SETTORE
- Enti no profit
- Enti essenziali

CONDOMINI

AMBITO DI APPLICAZIONE

1. Condomini
2. Persone fisiche (escluse attività di impresa, arti/professioni)
3. IACP ed enti "in house providing"
4. Cooperative di abitazione a proprietà indivisa

1. Parti comuni
2. Unità immobiliari (solo prima casa per alcuni interventi)
3. Immobili di edilizia residenziale pubblica
4. Immobili di proprietà o assegnati ai soci

INTERVENTI AL 110% STAND ALONE

ECOBONUS 110% - 5 ANNI

ISOLAMENTO TERMICO STRUTTURE OPACHE > 25% SDL
60.000 euro spesa max per u.i.

SOSTITUZIONE IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INVERNALE centralizzati o in edifici unifamiliari con impianti dotati di:
- caldaie a condensazione classe A (solo per i centralizzati)
- pompe di calore (inclusi impianti ibridi o geotermici) anche in abbinamento a FV e accumulo
- microgenartori

30.000 euro spesa max per u.i.

SISMABONUS 110% - 5 ANNI

ADOZIONE DI MISURE ANTISIMICHE: senza miglioramento classe sismica in zona 1-2-3, con miglioramento 1-2 classi sismiche in zona 1-2-3
96.000 euro spesa max per u.i.

ACQUISTO DI CASE ANTISISMICHE entro 18 mesi dalla fine lavori
96.000 euro spesa max per u.i.

GLI INTERVENTI DETRAIBILI

ECOBONUS

110%
- Isolamento strutture > 25% SDL
- Impianto climatizzazione invernale

50%
- Serramenti e schermature
- Caldaie a condensazione autonome

65%
- Isolamento strutture < 25% SDL
- Altre categorie impiantistiche

70% 75%
- Isolamento strutture > 25% parti comuni

80% 85%
- Isolamento strutture > 25% parti comuni e + 1/2 classi sisma

SISMABONUS

110%
- Adozione di misure antisismiche

110%
- Acquisto di case antisismiche

50%
- Adozione di misure antisismiche per soggetti no DL Rilancio

ALTRI INTERVENTI

50%
- Installazione fotovoltaico
- Eventuale accumulo

50%
- Colonnine di ricarica veicoli elettrici in edifici

90%
- Bonus facciate (recupero o restauri di facciate esterne)

50%
- Ristrutturazione edilizia

Interventi al 110% stand-alone - recupero in 5 anni
Interventi al 110% se abbinati a stand-alone - recupero in 10 anni
Interventi non beneficianti del 110%

NUOVE ENERGIE Srl
energia innovazione ambiente

FASI DEL PROCESSO DI EFFICIENTAMENTO E ADEMPIMENTI

FASI DEL PROCESSO DI EFFICIENTAMENTO

FASE 1

- Sopralluogo e raccolta dati storici di consumo
- Diagnosi energetica preliminare e analisi-economica preliminare degli interventi
- Scelta soluzione con miglior rapporto costi/benefici e materiali ottimali
- Programma d'intervento con evidenza dei risparmi e dei benefici fiscali

FASE 2

- Diagnosi energetica definitiva
- Progetto di riqualificazione a cura dei progettisti selezionati

FASE 3

- Espletamento pratiche autorizzative
- Trasmissione all'ENEA della documentazione

FASE 4

- Ottenimento delle detrazioni fiscali e possibilità di cessione del credito
- Esecuzione degli interventi di riqualificazione

CESSIONE DEL CREDITO: ADEMPIMENTI AGGIUNTIVI PER 110%

VISTO DI CONFORMITA'

dei dati relativi alla documentazione che attesta la sussitenza dei presupposti per la detrazione

RILASCIATO DA:

- dottori commercialisti, ragionieri, periti commerciali, consulenti lavoro
- Centri Assistenza Fiscale
- periti ed esperti categoria tributi CCIAA

ASSEVERAZIONI

i tecnici abilitati asseverano:

- rispetto dei requisiti tecnici
- congruità con le spese sostenute
- efficacia degli interventi di riduzione del rischio sismico

e trasmettono a ENEA il documento (Ecobonus)